

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Кочубея 7 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	1 017 060,63	21,78
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	226 524,27	4,85
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	44 826,30	0,96
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	22,33	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	175 621,18	3,76
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	5 661,94	0,12
страхование лифта	392,52	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	35 010,25	0,75
1.03 Санитарные работы	231 282,86	4,95
Затраты на материалы	19 234,01	0,41
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	88 946,50	1,90
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	90 759,35	1,94
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	32 343,00	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	2 000,64	0,04
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	30 331,88	0,65
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	75 148,21	1,61
1.07 Обслуживание лифтов	116 851,20	2,50
1.08 Общеэксплуатационные	155 550,43	3,33
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	28 486,51	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	91 874,39	1,97
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	24 000,00	0,51
2. Текущий ремонт	205 909,98	5,29
управление многоквартирным домом	12 182,59	0,31
ремонт вентиляционных шахт	41 933,66	1,08
Установка окон ПВХ	76 416,87	1,96
устройство мет. решётки к вентиляционным шахтам	3 276,86	0,08
Установка окон ПВХ (с аренды)	14 000,00	0,36
монтаж и установка системы наблюдения (с аренды)	58 100,00	1,49

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	176 743,97	8 585,22	98,55
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	1 010 618,27	134 008,44	
4. Оплачено	1 031 927,85	136 644,12	27,03
5. Задолженность на конец отчетного периода	155 434,39	5 949,54	71,52
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		57 935,03	
7. Выполнено работ, оказано услуг	1 017 060,63	205 909,98	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-161 876,75	-19 916,05	-71,52
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		70 528,33	

Исполнительный директор
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г. Исполнитель _____ (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12